



COMMISSARIO di GOVERNO
contro il dissesto idrogeologico nella Regione siciliana
ex legibus n° 116/2014 e n° 164/2014

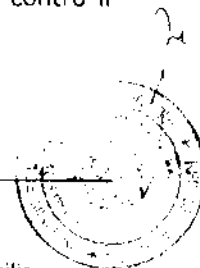
DECRETO n. 877 del 02 DIC. 2011

AG 010 1_A "Completamento consolidamento centro abitato Secca Grande - Comune di Ribera"
Liquidazione Indennità di esproprio alla Cassa Depositi e Prestiti;

CUP J96D13000500001 - CIG 5389372A75

IL SOGGETTO ATTUATORE

- Visto** l'art.2 comma 240, della L.191 del 23 dicembre 2009, con cui è disposto che le risorse assegnate per interventi di risanamento ambientale con delibera del CIPE del 6 novembre 2009, sono destinate ai piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico, da utilizzare anche tramite accordo di programma sottoscritto dalla regione interessata e dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare;
- Visto** l'Accordo di programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 30 marzo 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente della Regione Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 - Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg.n.4 - fog.297;
- Vista** la ricevuta di versamento sulla Contabilità Speciale trasmessa dalla Banca d'Italia - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Palermo - e datata 17/12/2012 dalla quale si evince un accreditamento di € 21.115.496,02 da parte dello Stato - Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare - sulla Contabilità Speciale n. 5447 - OPCM 3886/10 intestata al Commissario Straordinario Delegato, istituita c/o la Sezione 515/Palermo, parzialmente disponibile;
- Visto** l'art.10 del decreto legge 24 giugno 2014, n.91 - pubblicato nella GURI n.144 del 24.6.2014 - che prevede il subentro nelle funzioni dei commissari straordinari delegati dei Presidenti delle Regioni nel territorio di competenza per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n.191;
- Vista** la L.116 del 11 agosto 2014, di conversione - con modifiche - del predetto D.L.91/14, e in particolare i commi 2/ter e 4 del citato art.10, con i quali - rispettivamente - "...il Presidente della regione può delegare apposito soggetto attuatore, il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della Regione..." e "per le attività di progettazione degli interventi, per le procedure di affidamento dei lavori, per le attività di direzione dei lavori e di collaudo, nonché per ogni altra attività di carattere tecnico-amministrativo connessa alla progettazione, all'affidamento e all'esecuzione dei lavori ivi inclusi servizi e forniture, il Presidente della Regione può avvalersi, oltre che delle strutture e degli uffici regionali...nonché delle strutture commissariali già esistenti, non oltre il 30 giugno 2015...";
- Vista** la Delibera di Giunta Regionale n.384 del 12 settembre 2017 con la quale è stato approvato il Piano di Rafforzamento dell'Ufficio del Commissario di Governo contro il Dissesto Idrogeologico nella Regione siciliana;



- Visto** il Decreto del Presidente della Regione siciliana n.570 del 15 settembre 2017 con il quale, tra l'altro, il Dott. Maurizio Croce è stato nominato Soggetto Attuatore per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, da effettuarsi nella Regione siciliana;
- Vista** la Delibera di Giunta Regionale n.438 del 18 settembre 2017 con la quale è stata approvata la rimodulazione degli interventi della tabella B del Patto per il SUD della Regione siciliana – FSC 2014/2020 - di cui alla Delibera di Giunta Regionale n.29 del 21 gennaio 2017, al fine dell'inserimento della sesta area tematica denominata "Rafforzamento della PA";
- Visto** il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive nn.2004/17/CE e 2004/18/CE" e ss.mm.ii.;
- Visto** il D.P.R. 05 ottobre 2010 n.207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»";
- Considerato** che, nell'ambito degli interventi elencati nel citato allegato 1 all'Accordo di Programma con codice di identificazione contraddistinto dalla lettera A, è compreso l'intervento individuato con il codice AG 010 A Comune di Ribera (AG) "Completamento consolidamento centro abitato Ribera Secca Grande" per un importo complessivo pari a € 2.600.000,00;
- Visti** il Decreto Commissariale n. 75 del 01/02/2013 con il quale il Geom. Giuseppe Ferrante, in servizio presso la Struttura del Commissario Straordinario, è nominato Responsabile Unico del Procedimento con il supporto dell'arch. Giovanni Piero Di Magro anch'egli in servizio presso la struttura Commissariale;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 870 del 18/10/2013 con il quale è stato finanziato l'importo di € 2.217.663,33 necessario per la realizzazione dell'intervento AG 010 A - "Completamento del consolidamento centro abitato Secca Grande" nel comune di Ribera (Ag) ed i successivi decreti 382 del 18.06.2014 e 472 del 17.07.2014 con i quali l'importo complessivo del finanziamento ascende ad € 2.467.663,33;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 1095 del 09/12/2013 con il quale è stato conferito l'incarico di Direzione lavori, misure e contabilità e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, redazione verbali di consistenza ed immissione in possesso e dei frazionamenti all'Ing. Maurizio Vella;
- Visto** il Disciplinare d'incarico sottoscritto tra il Commissario Straordinario Delegato e l'Ing. Maurizio Vella in data 09/12/2013 per l'incarico di DL misura e contabilità, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, redazione dei verbali di immissione in possesso e dei frazionamenti, in cui all'art. 7 è stabilito l'importo da corrispondere pari ad € 80.795.06, escluso IVA ed oneri;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 73 del 14/02/2014 con cui si è disposta l'aggiudicazione dei lavori relativi all'intervento denominato AG 010_A - "Completamento consolidamento centro abitato Ribera Secca Grande" nel comune di Ribera, a favore dell'ATI Nuova Fise Srl – Pullara Calogero – Bellino Costruzioni Srl, con un ribasso percentuale del 33,2548% corrispondenti ad € 1.094.531,55 oltre € 119.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA;
- Visto** il piano particellare di esproprio e la relazione di stima delle espropriazioni allegati al progetto;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 63 del 13/02/2014 con il quale il Commissario Straordinario Delegato, ha emesso il provvedimento di occupazione anticipata d'urgenza preordinata all'espropriazione e determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione e di occupazione per gli immobili necessari per la realizzazione dei lavori relativi all'intervento denominato AG 010 A Comune di Ribera (AG) "Completamento consolidamento centro abitato Ribera Secca Grande";
- Visto** il contratto d'appalto stipulato in data 16/04/2014 tra il Commissario Straordinario Delegato e la ditta Nuova Fise Srl, per un importo complessivo di € 1.213.531,55 oltre IVA, di cui € 1.094.531,55 come importo netto dei lavori, corrispondente ad un ribasso percentuale del 33,2548% ed € 119.000,00 per oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso, registrato a Palermo il 23/04/2014 al n. 79 Serie I;

- Visto** il Decreto Commissariale n. 266 del 30/04/2014 con il quale, alla luce del ribasso d'asta, si è provveduto a rimodulare il quadro tecnico per un importo complessivo di € 1.952.231,17 e, in considerazione degli impegni già assunti precedentemente la stipula del contratto d'appalto, si è impegnata l'ulteriore somma complessiva di € 1.831.207,32;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 614 del 10/10/2014 con il quale, tra l'altro, si è provveduto ad integrare l'importo già impegnato con decreto 266/14 di ulteriori € 22.204,00, approvando così un nuovo quadro tecnico economico per un importo complessivo pari ad € 2.224.485,17;
- Visto** il Decreto n. 12 del 13/01/2015 con il quale, tra l'altro, si è provveduto ad integrare l'importo già impegnato con decreto 266/14, già modificato con decreto n. 614/2014, di ulteriori € 19.150,00, approvando così un nuovo quadro tecnico economico per un importo complessivo pari ad € 1.993.635,17;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 391 del 06/08/2015 con il quale, tra l'altro, si è provveduto a rimodulare il quadro Economico dell'intervento modificando l'importo delle voci b.12 e b.13, pur mantenendo lo stesso importo;
- Visto** il Decreto n. 502 del 23/10/2015 con il quale, tra l'altro, si è rimodulato il quadro economico dell'intervento per un importo complessivo pari ad € 2.243.635,17;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 403 del 09/09/2016, con il quale si è preso atto del certificato di collaudo e sono stati approvati gli atti di contabilità finale relativi all'intervento AG 010_A e inoltre:
- si è disposto il disimpegno dell'importo di € 110.345,56;
 - si è defanziato l'importo complessivo di € 147.299,00;
 - si è approvato il quadro economico finale come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO RIBERA SECCA GRANDE AG 010			
A	LAVORI		
	Importo lavori al lordo + oneri	€ 1.758.865,55	
	Oneri per la sicurezza	€ 119.000,00	
	Importo dei lavori soggetti al ribasso	€ 1.639.865,55	
	a dedurre il ribasso d'asta offerto del 33,2548%	€ 545.334,01	
	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€ 1.094.531,54	
	Importo totale Lavori al netto del ribasso comprensivi di oneri	€ 1.213.531,54	€ 1.213.531,55
	Importo lavori eseguiti al lordo come da fine lavori	€ 1.758.852,12	
	Oneri per la sicurezza	€ 118.999,10	
	Importo dei lavori eseguiti soggetti al ribasso	€ 1.639.853,02	
	a dedurre il ribasso d'asta offerto del 33,2548%	€ 545.329,84	
	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€ 1.094.523,18	
	Importo totale Lavori al netto del ribasso comprensivi di oneri	€ 1.213.522,28	€ 1.213.522,28
B	SOMME A DISPOSIZIONI:		
B.1	I.V.A. (22%)	€ 266.974,90	
B.2	ESPROPRIAZIONI		
B2.1	indennità di esproprio e asservimento	€ 28.577,42	
B2.2	Spese di voltura e notifiche etc.	€ 11.000,00	
B2.3	Spese di frazionamenti (I.V.A. ed oneri compresi)	€ 3.775,20	

B.3	competenze tecniche (acquisizione progetto) di cui € 98.322,20 impegnati con decreto n° 174/14	€ 130.119,12	
B.4	competenze tecniche (direzione dei lavori, coordinamento e sicurezza nell'esecuzione) (IVA ed oneri compresi)	€ 101.672,50	
B.5	competenze per collaudo statico (IVA ed oneri compresi)	€ 15.629,33	
B5.1	competenze per collaudo Amministrativo	€ 3.926,21	
B.6	incentivi di cui art. 92 c. 5 del dlgs 163/03	€ 11.960,29	
B.7	oneri assicurativi RUP	€ 806,16	
B.8	pubblicazione gara, intero importo impegnato con decreti: n°903/13, n°1109/13, n° 1110/2013, n° 89/14, n° 202/14,205/14	€ 21.345,49	
B.9	contributo AVCP importo impegnato con decreto n° 121/2014	€ 600,00	
B.10	indagini geotecniche e geologiche	€ 7.000,00	
B.11	oneri di accesso a discarica	€ 24.824,22	
B.12	imprevisti ed eventuali lavori in economia	€ -	
B.13	Attività di supporto tecnico	€ 41.556,49	
B.14	Spese struttura commissariale (decreto 472/14)	€ 260.345,56	
B.15	Spese per attività svolte da INVITALIA e CGIAM	€ 100.000,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.030.112,89	€ 1.030.112,89
C	COSTO TOTALE INTERVENTO		€ 2.243.635,17
	IMPEGNATO COSI' COME SEGUE:		
	spesa per competenze tecniche progettazione impegnato con decreto n° 174/14	€ 98.322,20	
	contributo AVCP importo impegnato con decreto n° 121/2014	€ 600,00	
	pubblicazione gara, intero importo impegnato con decreti: n°903/13, n°1109/13, n° 1110/2013, n° 89/14, n° 202/14,205/14	€ 21.345,49	
	oneri assicurativi RUP	€ 806,16	
	importo impegnato con decreto n° 266 /14, già modificato con decr. 614/14, n. 12/15, n. 391/15, n. 502/15 e n. 403/16	€ 1.762.215,76	
	Spese struttura commissariale	€ 260.345,56	
	Spese per attività svolte da INVITALIA e CGIAM (dec. 382/14)	€ 100.000,00	
	ACCORDO DI PROGRAMMA		€ 2.600.000,00
D	FINANZIAMENTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO di cui:		€ 2.598.588,61

Finanziato con decreto n° 350/12 per indagini	€	130.119,12	
Finanziato con decreto n° 326/13 per oneri assicurativi RUP	€	806,16	
Finanziato con decreto 870/2013	€	2.467.663,33	
Definanziato per opere complementari decreto n° 395 del 10.08.2015			€ 318.000,00

Vista la relazione tecnica "Rideterminazione indennità di espropriazione a seguito dei tipi di frazionamento con l'esatta quantificazione delle aree da espropriare e/o occupate" redatta dal Direttore dei Lavori ing. Maurizio Vella, alla quale, inoltre, è stato allegato l'elenco delle ditte e la rideterminazione dell'indennità provvisoria di espropriazione e/o occupazione, per un importo complessivo presunto pari ad € 16.031,25 oltre oneri come per legge;

Visto il Decreto n. 282 del 25/05/2017 con il quale si è provveduto a rideterminare l'indennità provvisoria di espropriazione degli immobili necessari per l'esecuzione dei lavori per la realizzazione del progetto denominato AG 010 A Comune di Ribera (AG) "Completamento consolidamento centro abitato Ribera Secca Grande", così come previsto dalla sopra citata relazione tecnica "Rideterminazione indennità di espropriazione a seguito dei tipi di frazionamento con l'esatta quantificazione delle aree da espropriare";

Vista la nota del 30/10/2017, acquisita agli atti in data 03/11/2017 con prot. n. 6061 con la quale il D.L. Ing. Vella, ha trasmesso la nota prot. n. 80835 del 25/10/2017 del Servizio Cassa D.D.PP. del MEF con allegate le schede di Apertura Deposito Amministrativo relative alle indennità di esproprio, di seguito elencate:

- Apertura deposito definitivo n. 1308748 importo € 8.791,46 - Comune di Ribera - Proprietario effettivo o catastale ULD-EDIL S.r.l. - CODICE DI RIFERIMENTO PA01308748D;

- Apertura deposito definitivo n. 1308751 importo € 2.415,41 - Comune di Ribera - Proprietario effettivo o catastale Barbera Sebastiano - CODICE DI RIFERIMENTO PA01308751A;

- Apertura deposito definitivo n. 1308755 importo € 398,95 - Comune di Ribera - Proprietario effettivo o catastale Brisciana Giuseppe e Gulotta Gaspare - CODICE DI RIFERIMENTO PA01308755E;

- Apertura deposito definitivo n. 1308760 importo € 1.240,00 - Comune di Ribera - Proprietario effettivo o catastale Grimaldi Di Serravalle Giovanni - CODICE DI RIFERIMENTO PA01308760B;

- Apertura deposito definitivo n. 1308761 importo € 109,38 - Comune di Ribera - Proprietario effettivo o catastale Spallino Giacomo - CODICE DI RIFERIMENTO PA01308761C;

- Apertura deposito definitivo n. 1308763 importo € 118,13 - Comune di Ribera - Proprietario effettivo o catastale De Cicco Lillo - CODICE DI RIFERIMENTO PA01308763E;

- Apertura deposito definitivo n. 1308780 importo € 118,13 - Comune di Ribera - Proprietario effettivo o catastale De Cicco Giuseppe - CODICE DI RIFERIMENTO PA01308780F;

- Apertura deposito definitivo n. 1308782 importo € 121,04 - Comune di Ribera - Proprietario effettivo o catastale Contrino Calogero e Contrino Paolo - CODICE DI RIFERIMENTO PA01308782H;

- Apertura deposito definitivo n. 1308784 importo € 119,58 - Comune di Ribera - Proprietario effettivo o catastale Spagnuolo Ivana, Spagnuolo Nadia e Spagnuolo Rosa Anna - CODICE DI RIFERIMENTO PA01308784J;

- Apertura deposito definitivo n. 1308785 importo € 1.540,00 - Comune di Ribera - Proprietario effettivo o catastale Trapani Antonino, Trapani Giovanna e Trapani Maurizio - CODICE DI RIFERIMENTO PA01308785K;

- Apertura deposito definitivo n. 1308787 importo € 710,42 – Comune di Ribera – Proprietario effettivo o catastale Turano Di Campello Serafino – CODICE DI RIFERIMENTO PA01308787M;

- Apertura deposito definitivo n. 1308789 importo € 348,75 – Comune di Ribera – Proprietario effettivo o catastale Manto Calogero, Pontillo Giuseppe, Giardina Maria e Milanese Giuseppe – CODICE DI RIFERIMENTO PA01308789O;

Considerato che occorre procedere al pagamento dell'importo complessivo di € 16.031,25 a favore della Cassa Depositi e Prestiti, come determinato dal nuovo piano particellare e relativo elenco ditte allegato alla sopra citata relazione tecnica, ripartito analiticamente nelle schede di Apertura Deposito Amministrativo relative alle indennità di esproprio elaborate dal Servizio Cassa DD.PP. del MEF, allegate alla sopracitata nota n. 6061/17 trasmessa dal D.L.;

ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20 c. 4 del decreto legge n. 185/09, come richiamato dall'art. 17 del citato decreto legge 195/2009 e riportate nel DPCM del 20 luglio 2011 e nella legge 11 agosto 2014 n. 116,

DECRETA

Articolo 1 Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente decreto;

Articolo 2 Di disporre il pagamento nell'ambito dell'intervento denominato "Completamento consolidamento centro abitato Ribera Secca Grande" nel comune di Ribera individuato con il codice AG 010 A nell'allegato 1 all'Accordo di Programma, a saldo dell'importo di € **16.031,25 (sedicimilatrentuno/25)** ripartito secondo le schede di Apertura Deposito Amministrativo allegate al presente decreto, da accreditare alla **Cassa Deposito e Prestiti** con mandato diretto sul conto corrente di Tesoreria centrale n. 25037 "Gestione Servizio depositi definitivi conto terzi" da liquidare sul conto corrente bancario indicato nelle schede di apertura deposito, trasmesse con nota prot. n. 6061/17 allegate al presente decreto;

Articolo 3 Il suddetto pagamento della somma di cui al precedente articolo per l'importo complessivo di € 16.031,25, a valere sul Decreto Commissariale di impegno n. 266 del 30/04/2014 e ss.mm. (Voce B2.1), fino alla concorrenza della quota nazionale messa a disposizione dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, introitate sulla contabilità speciale n. 5447 appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Palermo, intestata al Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia;

Articolo 4 Di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale dell'Amministrazione (www.ucomidrogeosicilia.it) ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e di trasmetterlo al Sett. Fin. Cont., all'Ufficio monitoraggio e controllo e al Settore tecnico dell'Ufficio del Commissario di Governo per il seguito di competenza.

Il Soggetto Attuatore
(Dott. Maurizio Croce)

